

2021年7月14日

ダナン市



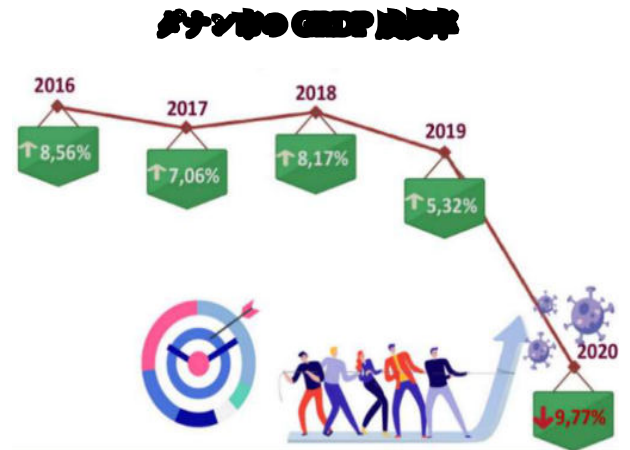
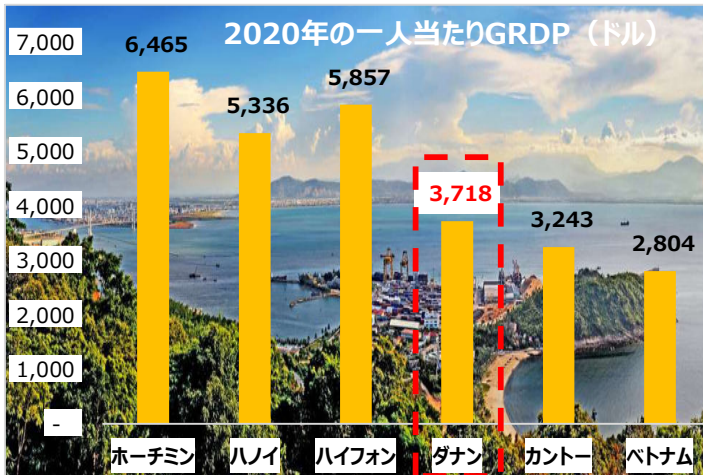
ダナン市は、ハノイ市の南 764 km、ホーチミン市の北 964 km、フエの南東 108 km に位置するベトナム中部で最大の都市である。ダナン市の境界は、北をトゥアティエンフエ省、西および南をクアンナム省に接し、東は東シナ海に面している。ダナン市は若く活気に満ちた都市として知られ、経済と社会の両面で顕著な変化を遂げている。

① 経済

コロナ禍第二波(20年7月25日～21年1月27日)が発生し、観光、サービス、製造など多くの産業が甚大な被害を受けた同市の2020年域内総生産（GRDP）成長率は、-9.77%で過去23年間で初めてマイナスになった。2020年の一人当たりGRDPは8,550万ドン（約3,716ドル）であり（前年比11%減）、中央直轄市の5都市のうち4位にランクされた。



当資料は、情報提供を目的として、キャピタル アセットマネジメント株式会社（CAM）が作成したもので、投資信託や個別銘柄の売買を推奨・勧誘するものではありません。また、CAM が運営する投資信託に当銘柄を組み入れることを示唆・保証するものではありません。当資料の内容は作成基準日現在のものであり、将来予告なく変更されることがあります。当資料に市場環境等についてのデータ・分析等が含まれる場合、それらは過去の実績及び将来の予想であり、今後の市場環境等を保証するものではありません。当資料は当社が信頼性が高いと判断した情報等に基づき作成しておりますが、その正確性・完全性を保証するものではありません。



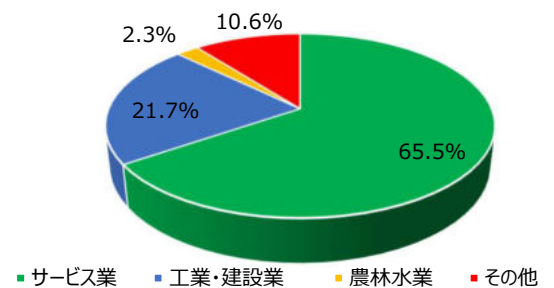
出所：ダナン市統計局、為替レート：1ドル=23,000VND

ダナンの経済構造は、サービス業の割合が60%強を占め圧倒的である。しかし、コロナ禍の影響で、2020年はサービス業が-8.21%、工業・建設部門が-12.23%のマイナス成長となった。

ダナンの経済成長はサービス部門に大きく依存しているため、同市は2021年にコロナの蔓延によって前年に引き続き悪影響を受ける可能性がある。ダナンは、2021年に6%のGRDP成長率を目標としている。

長期的な目標について、ダナンは観光開発、海洋経済、ハイテク産業に積極的に焦点を当てており、観光開発と調和した持続可能な環境を確保していく方針が掲げられている。

2020年の経済構成



出所：ダナン市統計局

当資料は、情報提供を目的として、キャピタル アセットマネジメント株式会社（CAM）が作成したもので、投資信託や個別銘柄の売買を推奨・勧誘するものではありません。また、CAM が運営する投資信託に当銘柄を組み入れることを示唆・保証するものではありません。当資料の内容は作成基準日現在のものであり、将来予告なく変更されることがあります。当資料に市場環境等についてのデータ・分析等が含まれる場合、それらは過去の実績及び将来の予想であり、今後の市場環境等を保証するものではありません。当資料は当社が信頼性が高いと判断した情報等に基づき作成しておりますが、その正確性・完全性を保証するものではありません。

② 先進インフラ

ダナン市は、国の最先端通信ハブ拠点の一つである。市内には国際空港、設備の整った深海港・道路網があり、旅客と貨物の両面で国内や地域規模での経済活動、投資、観光の促進に資している。

✚ ダナン港

ダナン港は、近代的な設備が整った中部のコンテナ港として知られている。過去5年間、貨物通関量の成長率が年間12%で、その中でもコンテナ通関量の成長率は年間15%となった。ダナン港は、東西経済回廊から太平洋への重要なリンクである。また、クルーズ船の理想的な寄港地にもなっている。ばら積み貨物船50,000 DWT、コンテナ船4,000TEU、客船170,000 GRTの入港が可能である。



当資料は、情報提供を目的として、キャピタル アセットマネジメント株式会社（CAM）が作成したもので、投資信託や個別銘柄の売買を推奨・勧誘するものではありません。また、CAM が運営する投資信託に当銘柄を組み入れることを示唆・保証するものではありません。当資料の内容は作成基準日現在のものであり、将来予告なく変更されることがあります。当資料に市場環境等についてのデータ・分析等が含まれる場合、それらは過去の実績及び将来の予想であり、今後の市場環境等を保証するものではありません。当資料は当社が信頼性が高いと判断した情報等に基づき作成しておりますが、その正確性・完全性を保証するものではありません。

ダナン国際空港

ベトナム三大空港の一つである。2019年12月時点で、ダナンへの国際航路は週496便で35路線（成田・関空からの直行便を含む）、国内便は週662便で10路線、年間1,550万人以上の利用客があった。



交通システム

ダナン市内外の交通システムは絶えず新設・拡大・舗装されており、ダナン市街地と隣接する郊外や周辺地域の間を結んでいる。ダナン市の見どころとしては、橋が交通・輸送のための構築物であるとともに、街の建築のハイライトでもある。ダナン市にはトゥアン・フオック（Thuan Phuoc）橋、ソンハン（Song Han）橋、グエン・ヴァン・チヨイ（Nguyen Van Troi）橋、ドラゴン（Rong）橋、トラン・ティ・リー（Tran Thi Ly）橋、ティエン・ソン（Tien Son）橋、カム・レ（Cam Le）橋、ホア・スアン（Hoa Xuan）橋、グエン・トリ・フォン（Nguyen Tri Phuong）橋9つの橋があり、それぞれがアーキテクチャな独自の特徴を持っていることから多くの観光客を魅了している。



当資料は、情報提供を目的として、キャピタル アセットマネジメント株式会社（CAM）が作成したもので、投資信託や個別銘柄の売買を推奨・勧誘するものではありません。また、CAM が運営する投資信託に当銘柄を組み入れることを示唆・保証するものではありません。当資料の内容は作成基準日現在のものであり、将来予告なく変更されることがあります。当資料に市場環境等についてのデータ・分析等が含まれる場合、それらは過去の実績及び将来の予想であり、今後の市場環境等を保証するものではありません。当資料は当社が信頼性が高いと判断した情報等に基づき作成しておりますが、その正確性・完全性を保証するものではありません。

工業団地・ハイテクパーク

ダナン市には総面積 1,066.52ha の 6 つ工業団地が運営されている。さらに都市の開発需要を満たすために、情報技術開発工業団地（341ha）、ハイテクパーク（1,128 ha）が建設されている。

工業団地	面積(ha)	稼働率
ホアカイン	394.00	100%
拡張ホアカイン	132.60	93.44%
リエンチエウ	289.35	57.57%
ホアカム	149.84	88.33%
ダナン	50.10	100%
ダナン水産加工	50.63	100%
ハイテクパーク	1,128.40	54%
IT パーク	341.00	フェーズ 1 の 131ha の建設が完了



出所：ダナン工業団地管理委員会

③ 投資誘致の状況

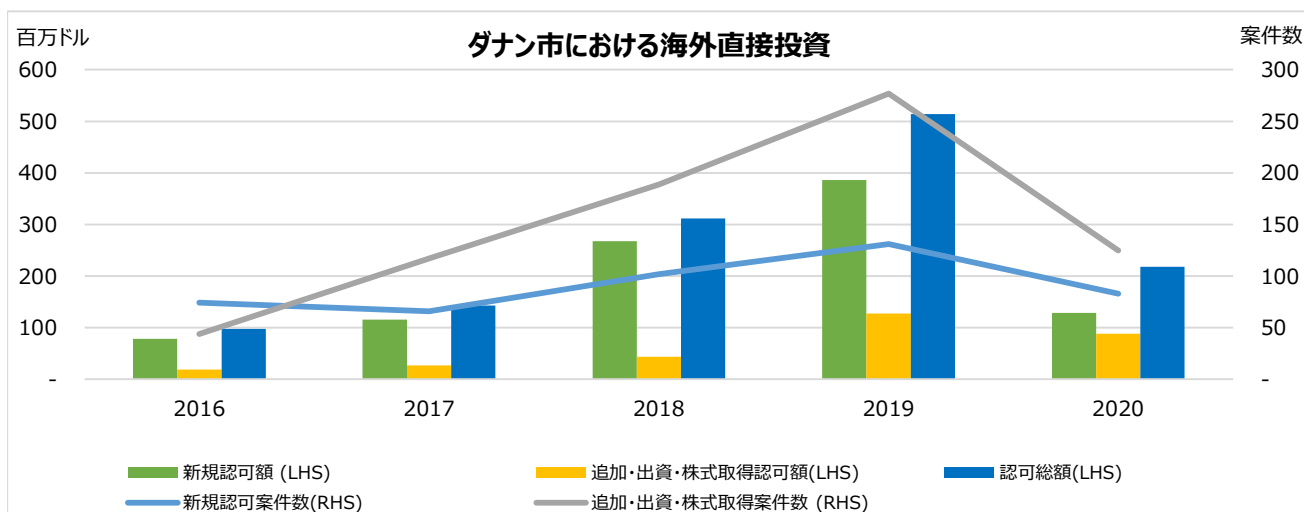
国内投資に関し、2020 年にダナン市は前年比 2 倍になる 18.864 兆ドルの総投資資本で 22 件の投資が決定された。2020 年 12 月 15 日までの国内投資の累計額は、704 件の 147.813 兆ドルであった。

海外直接投資について、2016 年から 2019 年にかけて、ダナンの海外直接投資は継続的に増加したが、2020 年には、新型コロナウイルスの影響により、認可総額は 2019 年比-58% 減の 217.55 百万ドルと大幅に減少した。

過去 5 年間に誘致された外国投資プロジェクトは、主にサービス、加工産業、製造業、ハイテク産業に焦点が当てられている。2020 年 12 月 20 日までの海外直接投資の累計額は、850 件の 55 億 8377 万ドルであった。その中で、投資資本が最大の国は、日本、アメリカ、韓国であった。

当資料は、情報提供を目的として、キャピタル アセットマネジメント株式会社（CAM）が作成したもので、投資信託や個別銘柄の売買を推奨・勧誘するものではありません。また、CAM が運営する投資信託に当銘柄を組み入れることを示唆・保証するものではありません。当資料の内容は作成基準日現在のものであり、将来予告なく変更されることがあります。当資料に市場環境等についてのデータ・分析等が含まれる場合、それらは過去の実績及び将来の予想であり、今後の市場環境等を保証するものではありません。当資料は当社が信頼性が高いと判断した情報等に基づき作成しておりますが、その正確性・完全性を保証するものではありません。

ベトナム通信 ～当社グループ現地スタッフによる最新情報～



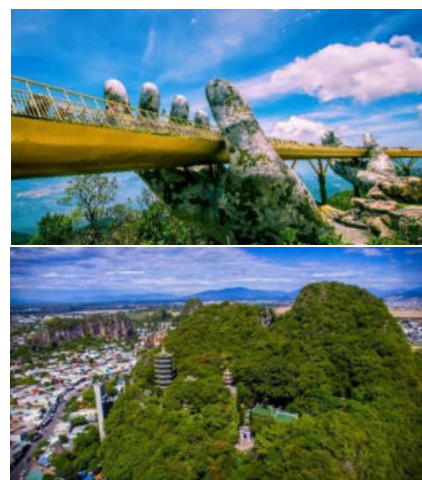
出所：外国投資庁（FIA）

④ 観光の魅力

美しく長いビーチ、雄大な山の景色、豊富な種類の料理、そして多くの興味深い娯楽施設を有するダナンは、多くの観光客を魅了する。

美しい景色：ダナンは多くの観光スポットや美しい景色に恵まれている。

- ✚ **バナヒルズ**はダナンを訪れる観光客にとって人気のスポットである。自然の風景に加え、中世ヨーロッパをイメージした「フランス村」が有名。標高1,400mの涼しい高原にあり、年中高温のダナン市街とは違う季節を感じることができる。



当資料は、情報提供を目的として、キャピタル アセットマネジメント株式会社（CAM）が作成したもので、投資信託や個別銘柄の売買を推奨・勧誘するものではありません。また、CAM が運営する投資信託に当銘柄を組み入れることを示唆・保証するものではありません。当資料の内容は作成基準日現在のものであり、将来予告なく変更されることがあります。当資料に市場環境等についてのデータ・分析等が含まれる場合、それらは過去の実績及び将来の予想であり、今後の市場環境等を保証するものではありません。当資料は当社が信頼性が高いと判断した情報等に基づき作成しておりますが、その正確性・完全性を保証するものではありません。

ベトナム通信 ～当社グループ現地スタッフによる最新情報～

✚ **マーブルマウンテン**（五行山）は、キム（金山）、トゥイ（水山）、モック（木山）、ホア（火山）、トー（土山）という5つの宇宙の要素にちなんで命名された5つの大理石と石灰岩の丘の集まりである。それぞれの山には洞窟やトンネルがあり、その独特で神秘的な風景の美しさは一見の価値がある。



✚ **ミーケービーチ**は透明度の高い海と白い砂浜が魅力で絵のように美しい。ミーケービーチは2005年にアメリカ・フォーブス誌の「世界の魅惑ビーチベスト6」にも選ばれた人気スポットである。

✚ **ソントラ半島**はダナン市の緑の肺として知られており、豊かで多様な動植物が生息する。青い海を見下ろす全高67メートルの巨大な仏像があるリンウンパゴダが有名である。



また、観光客向けの宿泊施設も良く整備されている。

ダナンには InterContinental Danang Sun Peninsula Resort、Premier Village Danang Resort、Mercure Danang French Village Bana Hills など国際的な名声を有する高級リゾート・ホテルが点在する。

✚ **InterContinental Danang Sun Peninsula Resort** は、豪華で調和のとれたスタイルが印象的で、5年連続（2014～2018年）でワールドトラベルアワードによって、世界で最も豪華なリゾートとして表彰されている。富裕層の旅行者にとって最適で豪華な宿泊先である。



当資料は、情報提供を目的として、キャピタル アセットマネジメント株式会社（CAM）が作成したもので、投資信託や個別銘柄の売買を推奨・勧誘するものではありません。また、CAM が運営する投資信託に当銘柄を組み入れることを示唆・保証するものではありません。当資料の内容は作成基準日現在のものであり、将来予告なく変更されることがあります。当資料に市場環境等についてのデータ・分析等が含まれる場合、それらは過去の実績及び将来の予想であり、今後の市場環境等を保証するものではありません。当資料は当社が信頼性が高いと判断した情報等に基づき作成しておりますが、その正確性・完全性を保証するものではありません。

ベトナム通信 ～当社グループ現地スタッフによる最新情報～

✚ **Premier Village Danang Resort** は近代的な建築が特徴で、2019 年にワールドトラベルアワードによって世界をリードする家族向けリゾートとして表彰された。主に家族やグループのための宿泊施設である。



✚ **Mercure Danang French Village Bana Hills** は、2018 年に「世界で最もロマンチックなホテル」、また 2019 年には「新婚旅行向けアジア最高級ホテル」などのアワードを持つホテルである。主にカップル向けの宿泊先とされている。



さらに、**アジア公園、ファンタジーパーク、ヘリオセンターなどの遊園地**も十分に整備されている。これに加え、**ダナン国際花火大会**はベトナム国内最大規模の花火大会（毎年 4 月に開催）として知られ、国内外より多くの観光客を引き付けている。しかし、コロナ禍の影響により、過去 2 年間この大会は開催されていない。



そして、ダナン周辺には、**古都ホイアン、フエの建造物群、ミーソン遺跡、フォンニャ＝ケバン国立公園**という**4つの世界遺産**があり、世界遺産巡りの拠点としても知られている。

多様な料理：美しい景色に加えて、ミークワン、豚肉のライスペーパー巻き、ゴイ・カー・ナム・オなどのダナン料理も来訪者には魅力的である。

✚ **ミークワン**：米粉の平打ち麺に肉や魚介からとった出汁をかける。そして、上にたっぷりの野菜と卵、肉、海老などの具とピーナッツをふりかける麺である。

✚ **豚肉のライスペーパー巻き**：ライスペーパーに、お餅を薄くしたようなものと茹で豚肉や野菜、揚げ煎餅を割って乗せる。手巻き寿司のように巻いて、たれにつけて食べる料理。

当資料は、情報提供を目的として、キャピタル アセットマネジメント株式会社（CAM）が作成したもので、投資信託や個別銘柄の売買を推奨・勧誘するものではありません。また、CAM が運営する投資信託に当銘柄を組み入れることを示唆・保証するものではありません。当資料の内容は作成基準日現在のものであり、将来予告なく変更されることがあります。当資料に市場環境等についてのデータ・分析等が含まれる場合、それらは過去の実績及び将来の予想であり、今後の市場環境等を保証するものではありません。当資料は当社が信頼性が高いと判断した情報等に基づき作成しておりますが、その正確性・完全性を保証するものではありません。

- ✚ **ゴイ・カー・ナム・オ** : 辛味で調理されたニシン、ライスペーパー、ピーナッツ、ゴマとヌックチャム（たれ）を混ぜて食べる料理である。



ミークワン



豚肉のライスペーパー巻き



ゴイ・カー・ナム・オ

2020年、コロナ禍はダナンの経済活動、特に観光産業に多大の影響を及ぼした。ダナン市統計局によると、2020年に宿泊施設がサービスを提供した観光客数は約270万人で、2019年比で63.2%の減少となった。そのうち海外からの観光客は75.4%減と大幅な落ち込みを呈した。ダナン市を訪れると、観光者は熱帯地域の豊かな自然と独特な文化を味わうことができるので、コロナ禍の収束が期待される2021年末以降、ダナンの観光産業は再び息を吹き返すであろう。

【写真提供：CPVN】

<http://www.capital-am.co.jp>

以上

当資料は、情報提供を目的として、キャピタル アセットマネジメント株式会社（CAM）が作成したもので、投資信託や個別銘柄の売買を推奨・勧誘するものではありません。また、CAM が運営する投資信託に当銘柄を組み入れることを示唆・保証するものではありません。当資料の内容は作成基準日現在のものであり、将来予告なく変更されることがあります。当資料に市場環境等についてのデータ・分析等が含まれる場合、それらは過去の実績及び将来の予想であり、今後の市場環境等を保証するものではありません。当資料は当社が信頼性が高いと判断した情報等に基づき作成しておりますが、その正確性・完全性を保証するものではありません。